



Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 29.09.2025

Meie 07.10.2025 nr 7.1-2/25/14727-4

**110kV õhuliinide L011, L012, L001, L002
osaline rekonstrueerimine ehitusteatiste
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla ja Harku valla ehitusteatised (menetlus nr 490594, nr 490598, nr 490607, nr 490610, nr 490613).

Ehitusteatiseid taotletakse 110kV õhuliinide osaliseks rekonstrueerimiseks. Ehitusteatiste aluseks on „110kV õhuliinide L001, L002, L011, L012 osaline rekonstrueerimine“ projekt (projekteerija AS Connecto Infra, töö nr 663).

Ehitusteatiste aluseks oleva projekti kohaselt on planeeritud L011 ja L012 110kV õhuliinide rekonstrueerimised, mis ristuvad **riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 13,84, riigiteega nr 11191 Harku-Rannamõisa tee km 0,41 ning perspektiivse 2+2 Juuliku-Tabasalu ühendusteega**. Rajatavad mastid ning õhuliinid jäävad paiknema olemasolevate mastide ja liinide asukohtadesse.

Projektiga on ettenähtud L011 110kV õhuliini osaline demonteerimine riigitee nr 11191 Harku-Rannamõisa tee km 0,44 ning perspektiivse 2+2 Juuliku-Tabasalu ühendustee asukohas.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatised ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale AS Connecto Infra tööle nr 663. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad 110kV õhuliini rajatised ja muudele projekti asendiplaani toodud ehitistele see ei laiene. Projekti kohaselt jäävad rajatavate mastide kõrgused maapinnast alla 45 m.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee teelõik km 11,00-14,00 on ehitustööde objekt eeldatavalt 2029 aastal. Transpordiametil on antud objekti osas arendushuvi ning koostatud on teeprojekt „*Riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 Tähetorni–Harku lõik ja Harku eritasandiline ristmik, põhiprojekt*“ (Roadplan OÜ, töö nr 21059) ja väljastatud on ehitusluba.

110kV õhuliinide rekonstrueerimise projekti realiseerimisel tuleb arvestada „*Riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 11,0-14,0 Tähetorni–Harku lõik ja Harku eritasandiline ristmik, põhiprojekt*“ (Roadplan OÜ, töö nr 21059) tööga nii, et tehnovõrkude ja rajatiste projektide realiseerimisel ei peaks tegema täiendavaid kulutusi juba väljaehitatud tehnovõrkude ümberehitamisele.

Lisaks tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Koostatud on „*Juuliku-Tabasalu ühendustee (Laagri ümbersõit – Harku liiklussõlm ja Harku liiklussõlm – Tallinn – Rannamõisa – Kloogaranna maantee) ning riigitee 11390 Tallinn-Rannamõisa Kloogaranna km 5,0 – 9,0 eskiisprojekti koostamine*“ (Selektor Projekt OÜ, töö nr P19017) eskiisprojekt ehk „*perspektiivne 2+2 Juuliku-Tabasalu ühendustee*“ ning Transpordiametil on antud objekti osas arendushuvi. *Perspektiivne 2+2 Juuliku-Tabasalu ühendustee* paiknemine kajastub ka Saue valla üldplaneeringus.

110kV õhuliinide rekonstrueerimise projekti realiseerumisel tuleb arvestada „*Juuliku-Tabasalu ühendustee (Laagri ümbersõit – Harku liiklussõlm ja Harku liiklussõlm – Tallinn – Rannamõisa – Kloogaranna maantee) ning riigitee 11390 Tallinn-Rannamõisa Kloogaranna km 5,0 – 9,0 eskiisprojekti koostamine*“ (Selektor Projekt OÜ, töö nr P19017) tööga nii, et tehnovõrkude ja rajatiste projektide realiseerumisel ei peaks tegema täiendavaid kulusi juba väljaehitatud tehnovõrkude ümberehitamiseks.

3. Riigitee nr 8 teelõik km 12,20-15,50 oli liiklusohtliku koha likvideerimise objekt 2021 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Riigitee nr 8 teelõik km 13,00-17,00 on eeldatavalt ehitusobjekt 2050 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
5. Riigitee nr 11191 teelõik km 0,00-5,884 oli taastusremondi objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
6. Riigitee nr 8 teelõik km 11,50-49,10 on pindamistöde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

7. **Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:**

7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

7.3 Kui ehitustöödel kasutatakse õhuliinide ristumistel riigiteedega ajutisi tõkiseid (nn väravaid), et juhtmed ei langeks sõiduteele (et oleks tagatud ohutu liiklemine), siis tuleb nende tõkiste asukohapõhine skeem (paiknemine riigiteede sõiduteest) lisada liiklusvälise tegevuse loa taotlusele.

8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide vedod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.

10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
13. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatisel või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tiitelleht

Seletuskiri

Asendiplaanid

Tingmärgid

Pikiprofiil

Ristmevälja joonised

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee